



DEMONSTRATIE
APART EEN PLAATSBESCHRIJVING AANBIEDEN VOOR
REGISTRATIE
(GOED DAT NIET UITSLUITEND BESTEMD IS VOOR HUISVESTING)

myRENT



SAMENVATTING VAN DE STAPPEN

1. [Aanmelden](#)
2. [Aanmelden met een elektronische identiteitskaart \(eID\)](#)
3. [Aanmelden met een commercieel certificaat](#)
4. [Aanmelden met ItsMe](#)
5. [Voor u begint: een plaatsbeschrijving versturen](#)
6. [Uw plaatsbeschrijving versturen](#)
7. [Uw uitnodiging tot betaling downloaden](#)
8. [Uw registratierelaas downloaden](#)
9. [Uw bewijs van registratie](#)
10. [Uw dossier](#)



AANMELDEN

Aanmelden bij de online overheid

Kies uw digitale sleutel om aan te melden

Digitale sleutel(s) met **eID** of **digitale identiteit**



AANMELDEN
met eID kaartlezer



AANMELDEN
via itsme



Digitale sleutel(s) met **beveiligingscode** en **gebruikersnaam + wachtwoord**



AANMELDEN
met een commercieel certificaat



U wenst toegang tot:



Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

Eens u aangemeld bent met een digitale sleutel, hebt u via CSAM automatisch toegang tot andere onlinediensten van de overheid die met dezelfde sleutel beveiligd zijn. Dit geldt zolang uw browservenster actief is.

Aanmelden via CSAM bij de onlinediensten
van de overheid



AANMELDEN MET EEN ELEKTRONISCHE IDENTITEITSKAART (EID)



Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN



Aanmelden bij de online overheid

Aanmelden met eID kaartlezer



- 1 Sluit uw eID-kaartlezer aan op uw computer
- 2 Steek uw elektronische identiteitskaart (eID), vreemdelingenkaart of kids-ID in de kaartlezer
- 3 Klik op 'Aanmelden', selecteer uw certificaat en geef de pincode van uw identiteitskaart in wanneer daarom gevraagd wordt

[Kies een andere digitale sleutel](#)

Aanmelden

Hebt
Lees b
gebrui

Volg de stappen op het scherm
en klik op **Aanmelden**

AANMELDEN MET EEN ELEKTRONISCHE IDENTITEITSKAART (EID) (VERVOLG)



Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

Windows-beveiliging

Een certificaat selecteren

Site cert.iamfas.belgium.be heeft uw referenties nodig:

 Verlener: Citizen CA

Geldig vanaf: 20/09/2016 t/m 15/09/2026

[Certificaateigenschappen weergeven](#)

[Meer keuzes](#)


OK Annuleren

Selecteer uw certificaat en klik op
OK

Windows-beveiliging

Smartcard

Geef de pincode voor authenticatie op.



[Klik hier voor meer informatie](#)

OK Annuleren

Geef de PIN-code van uw
identiteitskaart in en klik op **OK**

AANMELDEN MET EEN ELEKTRONISCHE IDENTITEITSKAART (EID) (VERVOLG)



Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN



Aanmelden bij de online overheid

Kies hoe je je wilt aanmelden:

- in eigen naam
 in naam van een onderneming

Verdergaan

Waarom deze keuze?

U kan toegang krijgen tot de online overheid als lid van 1 van deze doelgroepen:

- in eigen naam (burger)
- in naam van een onderneming (verantwoordelijke in een onderneming)

Elke doelgroep biedt u als gebruiker andere mogelijkheden en rechten.

Let op!

Het is echter niet mogelijk om in dezelfde internetbrowser tegelijk aan te melden voor twee verschillende doelgroepen. In het geval u van doelgroep zou wisselen, zal u gevraagd worden op alle toepassingen waar u bent aangemeld in uw huidige doelgroep te sluiten. Indien u dit niet doet, kan u geen toegang krijgen tot een toepassing in een andere doelgroep.

Kies hoe u zich wilt aanmelden en klik op **Verdergaan**. Wilt u zich in naam van een onderneming aanmelden? Klik voor meer info op deze [internetlink](#)



AANMELDEN MET EEN COMMERCIEEL CERTIFICAAT



Aanmelden bij de online overheid

Aanmelden met een commercieel certificaat



- 1 Klik op **Aanmelden**
- 2 Wanneer er naar gevraagd wordt, selecteert u het commercieel certificaat dat u wil gebruiken

[Kies een andere digitale sleutel](#)

Aanmelden



Belangrijk bericht voor gebruikers die inloggen met een Isabel SmartCard

Gebruikt u nog steeds een oude rode of grijze Isabel-

kaart

NV

pe

Ge

Sn

htt

Volg de stappen en klik op **Aanmelden**. Surf naar deze [internetlink](#) voor meer uitleg over dit identificatiesysteem



AANMELDEN MET ITSME

itsme

Identificeer je

Gsm-nummer

BE (+32) 4

Mijn nummer onthouden?

verstuur

Volg de stappen en klik op **verstuur**. Surf naar deze [internetlink](#) voor meer uitleg over dit identificatiesysteem



Voer je gsm-nummer in
Selecteer 'verstuur' en open je itsme® app.

nl ▾

VOOR U BEGINT: EEN PLAATSBSCHRIJVING VERSTUREN



Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN



Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

MyRent – Bewijs van registratie

Informatie over het document :

Type document : HUUR/PACHT - COMMERCIEEL
Identificatie van het contract : 2018120700003808089
Referentienummer van de registratie : 2018G24620000000000004378

Bevoegd registratiekantoor :

G24 - Kantoor Rechtszekerheid Brussel 2
Regentschapsstraat 54 1000 Brussel
Tel : 0257/742.10
Email : rzs.kantoor.brussel2@mfin.fed.be

Gegevens van het contract :

Vermieter : Simpson Homer, Antoon van Brabantstraat 1 a 2630 Aartselaar, geboren op 10/10/1966 in Aalst
Simpson Marge, Rue du Coucou 1 7540 Antoing, geboren op 03/05/1968 in
Huurder : Le Chat Sylvestre, Louizalaan 666 1050 Elsene, geboren op 24/03/1945 in
Etats-Unis d'Amérique
Ligging van het goed : 1030 Schaarbeek
Koning Albert II laan 33
Datum begin van de huur : 01/12/2018
Duur : 9 ja(a)r(en)
Huur – Kosten : 500.00 EURO /maand - 50.00 EURO /maand
Datum(s) handtekening : 01/12/2018 (contract)
Registratiedatum : 07/12/2018 (contract)
Bedragen van de rechten en boetes : 118.80 € - 0.00 €

Om apart een plaatsbeschrijving aan te bieden, moet u het referentienummer van de registratie van het huurcontract vermelden dat al geregistreerd werd. Dat bevindt zich op het bewijs van registratie dat u kunt terugvinden in MyMinfin of onder 'uw dossier' in MyRent. Het referentienummer van de registratie ziet er als volgt uit:
2018G24620000000000004378

VOOR U BEGINT: EEN PLAATS BESCHRIJVING VERSTUREN (VERVOLG)



Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN



Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

MyRent – Bewijs van registratie

Informatie over het document :

Type document : HUUR/PACHT - COMMERCIEEL

Identificatie van het contract : 2018120700003808089

Referentienummer van de registratie : 2018G24620000000000004378

Bevoegd registratiekantoor :

G24 - Kantoor Rechtszekerheid Brussel 2
Regentschapsstraat 54 1000 Brussel
Tel : 0257/742.10
Email : rzsj.kantoor.brussel2@mfinfn.fed.be

Gegevens van het contract :

Verhuurder : Simpson Homer, Antoon van Brabantstraat 1 a 2630 Aartselaar, geboren op 10/10/1966 in Aalst

Simpson Marge, Rue du Coucou 1 7540 Antoing, geboren op 03/05/1968 in

Huurder : Le Chat Sylvestre, Louizalaan 666 1050 Elsene, geboren op 24/03/1945 in Etats-Unis d'Amérique

Ligging van het goed : 1030 Schaarbeek
Koning Albert II laan 33

Datum begin van de huur : 01/12/2018

Duur : 9 ja(a)r(en)

Huur - Kosten : 500.00 EURO /maand - 50.00 EURO /maand

Datum(s) handtekening : 01/12/2018 (contract)

Registratiedatum : 07/12/2018 (contract)

Bedragen van de rechten en boetes : 118.80 € - 0.00 €

Uitleg bij het referentienummer van de registratie

2018G24620000000000004378

2018: jaar van de registratie

G24: deze code geeft het bevoegde kantoor weer
62: vorm(dit kan ook **6**, **N** of **A** zijn)

000: de eerste drie cijfers staan voor het boek

000: de volgende drie cijfers geven het blad weer

00000: de vijf volgende cijfers geven het nummer van het vak weer

04378: de vijf laatste cijfers geven het nummer van de index weer





UW PLAATSBSCHRIJVING VERSTUREN

Federale Overheidsdienst Financiën

Huurcontracten

07/01/2019, 13:37

nl fr de

powered by CCF-F.ATLAS

MYRENT - MENU

Huurcontracten

- Uw contract aanbieden
- Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden**
- VERPLICHTE BIJLAGEN WONINGHUUR
- UW DOSSIER

VERZENDEN PLAATSBSCHRIJVING

Om uw plaatsbeschrijving voor registratie te kunnen verzenden via MyRent, moet vooraf het huurcontract geregistreerd zijn en worden in de registratiestempel geplaatst op uw contract. Uw plaatsbeschrijving wordt automatisch toegevoegd aan uw huurcontract ge...

Vorm Boek Blad Vak /

G24

16/12/2018

Bladeren...

Aantal bladzijden van het pdf-bestand:

U ontvangt uw registratierelease (elektronisch met de toepassing MyRent).

Al de partijen van het huurcontract vinden het register van de huurcontracten op de website van de Federale Overheidsdienst Financiën (www.myminf.be).

U kunt uw e-mailadres meedelen zodat het bevoegde kantoor met u contact kan opnemen indien nodig.

hsimpson@gmail.com

1. Klik op Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden

2. Vul de registratiegegevens aan. Die bevinden zich op het bewijs van registratie zoals op voorgaande dia getoond

3. Geef de datum van ondertekening van de plaatsbeschrijving in

5. Vul uw e-mailadres in, dat is verplicht

4. Klik op Bladeren om het pdf-bestand op te laden en vermeld het aantal pagina's van het pdf-bestand

6. Klik op VERZENDEN PLAATSBSCHRIJVING



UW UITNODIGING TOT BETALING DOWNLOADEN

The screenshot shows the 'Huurcontracten' page on the MyRent website. The page title is 'Huurcontracten' and it is powered by 'CCFF-ATLAS'. The date and time are 07/12/2018, 12:39. The page content includes a navigation menu on the left with options like 'Uw contract aanbieden', 'Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden', 'VERPLICHTE BIJLAGEN WONINGHUUR', and 'UW DOSSIER'. The main content area is titled 'HURCONTRACTEN' and contains a message: 'Voor het document dat u via MyRent elektronisch wilt laten registreren, moeten registratierechten betaald worden (artikelen 83 en 84 van het Wetboek registratierechten)'. Below this is a section titled 'UITNODIGING TOT BETALING' with two radio button options: 'Ik wil de registratierechten (en eventuele boetes) online betalen' and 'Ik wil de registratierechten (en eventuele boetes) met een overschrijving betalen'. A red warning message states: 'AANDACHT, HET DOCUMENT IS NOG NIET OPGESLAGEN. KIES EEN BETAALMETHODE EN KLIK OP VALIDEREN ALVORENS DE BETALING TE DOEN!'. At the bottom right, there is a 'VALIDEREN' button.

1. Download uw
UITNODIGING TOT BETALING

2. Kies op welke manier u
de registratierechten wilt
betalen

3. Klik op **VALIDEREN**



UW REGISTRATIERELAAS DOWNLOADEN

Federale Overheidsdienst Financiën

powered by **CCFF·ATLAS**

Huurcontracten

07/12/2018, 12:45

nl fr de

MYRENT - MENU

HUURCONTRACTEN

Uw contract aanbieden

Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden

VERPLICHTE BIJLAGEN WONINGHUUR

UW DOSSIER

HUURCONTRACTEN

·BEVESTIGING

Het geselecteerde document werd wel degelijk verzonden

ONTVANGSTBEWIJS PLAATSBSCHRIJVING DOWNLOADEN

Klik op **ONTVANGSTBEWIJS PLAATSBSCHRIJVING DOWNLOADEN**



UW BEWIJS VAN REGISTRATIE



Informatie over het document :

Type document : [PLAATSBECHRIJVING](#)

Identificatie van de plaatsbeschrijving : 201812070003808090

Bevoegd registratiekantoor :

G24 - Kantoor Rechtszekerheid Brussel 2
Regentschapsstraat 54 1000 Brussel
Tel : 0257/742.10
Email : rsz.kantoor.brussel2@minfin.fed.be

Gegevens van het oontraot :

Verhuurder : (Bepaald tot de eerste 2 verhuurders) Simpson Homer, Antoon van Brabantstraat 1 a 2630 Aartselaar, geboren op 10/10/1966 in Aalst

Simpson Marge, Rue du Coucou 1 7640 Antloing, geboren op 03/05/1968 in

Huurder : (Bepaald tot de eerste 2 huurders) Le Chat Sylvestre, Louizalaan 666 1050 Elsene, geboren op 24/03/1945 in Etats-Unis d'Amérique

Ligging van het goed : 1030 Schaarbeek
Koning Albert II laan 33

Datum begin van de huur : 01/12/2018

Duur : 9 ja(a)r(en)

Huur – Kosten : 500.00 EURO /maand - 50.00 EURO /maand

Datum(s) handtekening : 15/12/2018 (plaatsbeschrijving)

Neerleggingsdatum : 07/12/2018 (datum waarop de plaatsbeschrijving aan de registratieformaliteit onderworpen is)

Technische Informatie :

Project : MyRent

Gecertificeerde handtekening burger : 15/12/2018





UW DOSSIER

powered by
CCFF-ATLAS

nl fr de

MYRENT - MENU

Huurcontracten

- Uw contract aanbieden
- Enkel uw plaatsbeschrijving aanbieden

VERPLICHTE BIJLAGEN WONINGHUUR

UW DOSSIER

In het tabblad **UW DOSSIER** kunt u de status van uw dossier bekijken. U kunt niet alleen de documenten zien die u verstuurd hebt, maar ook het ontvangstbewijs. Vanaf het moment dat uw contract de status **Geregistreerd** heeft, kunnen de partijen dat bekijken in MyMinfin

| | | | Document | Registratie | Betaling |
|---------------------|--------------------|------------|----------------|-------------|-------------------------------------|
| 2018101800003807911 | contract | 18/10/2018 | Geregistreerde | --- | |
| 2018101800003807912 | plaatsbeschrijving | 18/10/2018 | Geregistreerde | --- | |
| 2018111600003807969 | contract | 16/11/2018 | Te valideren | --- | Uw document betalen |
| 2018111600003807970 | plaatsbeschrijving | 16/11/2018 | Te valideren | --- | Uw document betalen |
| 2018111600003807971 | contract | 16/11/2018 | Te valideren | --- | |
| 2018111600003807972 | plaatsbeschrijving | 16/11/2018 | Te valideren | --- | |
| 2018111600003807973 | contract | 16/11/2018 | Te valideren | --- | |
| 2018111900003807986 | contract | 19/11/2018 | Aanvullen | --- | |
| 2018111900003807987 | plaatsbeschrijving | 19/11/2018 | Aanvullen | --- | |

Toon items per: 5, 10, 15, 20; in totaal 30 items